

大議決事項，依法授權本社區更新會與興武泰建設股份有限公司簽署委任服務合約。

四、 討論議題及決議

議題一、委任服務合約簽署討論案

說明：1、本社區依都市更新會設立及管理解散辦法第10條重大議決事項，依法授權本社區更新會與興武泰建設股份有限公司簽署委任服務合約。

2、委任服務契約詳如附件。

決議：全體出席理事一致同意授權本社區更新會與興武泰建設股份有限公司簽署委任服務合約。

議題二、專業都更團隊聘任討論案

說明：1、實施者：興武泰建設股份有限公司

2、都更規劃：大展資產顧問股份有限公司

3. 建築規劃：李俊賢建築師事務所

4. 估價師團隊：景瀚不動產估價師聯合事務所

5. 都更推動師：陳伯東、曾貴爵都更推動師

6. 更新會總幹事：劉昌淵、杜旭昇

決議：全體出席理事一致同意上列之都市更新專業都更團隊。

議題三：估價師選任事宜討論案。

說明：本社區重建前期作業估價部份，由『景瀚不動產估價師聯合事務所』提供諮詢服務，興武泰建設建議指定該公司持續為社區提供服務。其餘各家選任，依循政府都更法令辦法執行。

決議：出席理監事委員們一致同意：

1、本社區重建估價作業，指定景瀚不動產估價師聯合事務所擔任。其餘各家選任依政府規定辦理。

2、估價師選任定於114年9月20日辦理。具體細節授權理事長處理。

議題四：說明會召開討論案(日期、地點)。

說明：配合估價師選任作業，日期定於114年9月20日。

決議：出席理監事委員們一致同意，時間及地點待確認後授權理事長另行公布及郵寄通知。

五、 臨時動議： 無

六、 主席宣佈散會